ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЕРПУХОВ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, Д. 71

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	30.09.2026

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	15.07.2022
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Дата договора управления	01.08.2022
	Дата начала управления домом	01.09.2022
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Московская область, Серпухов, улица Советская, дом 71
6.	Год постройки	1964
	Год ввода дома в эксплуатацию	1964
7.	Серия, тип постройки здания	жилое
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	5
11.	- наименьшее	5
12.	Количество подъездов	Не указано
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	67
15.	- жилых	64
16.	- нежилых	3
17.	Общая площадь дома, в том числе:	3496,40
18.	- общая площадь жилых помещений	2519,60
19.	- общая площадь нежилых помещений	693,40
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	283,40
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	50:58:0040206:11
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Не заполнено
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс D
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Нет
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Не заполнено