ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЕРПУХОВ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, Д. 74

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	30.09.2026

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	00.00.0000
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
3.	Дата договора управления	Не заполнено
	Дата начала управления домом	01.01.2020
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете у регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Московская область, Серпухов, улица Советская, дом 74
6.	Год постройки	1952
	Год ввода дома в эксплуатацию	1952
7.	Серия, тип постройки здания	блочный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	3
11.	- наименьшее	3
12.	Количество подъездов	3
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	16
15.	- жилых	16
16.	- нежилых	1
17.	Общая площадь дома, в том числе:	1562,70
18.	- общая площадь жилых помещений	1560,79
19.	- общая площадь нежилых помещений	117,90
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	418,10
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	50:58:0040501:7
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Не заполнено
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Нет
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Не заполнено