

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЕРПУХОВ, УЛИЦА ХИМИКОВ, Д. 53**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	17.01.2025

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	24.07.2019
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	3
	Дата договора управления	01.09.2019
3.	Дата начала управления домом	01.09.2019
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не указан

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Московская область, Серпухов, улица Химиков, дом 53
6.	Год постройки	1957
	Год ввода дома в эксплуатацию	1957
7.	Серия, тип постройки здания	Не указана
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	2
11.	- наименьшее	2
12.	Количество подъездов	4
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	20
15.	- жилых	20
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	1172,60
18.	- общая площадь жилых помещений	718,10
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	Не заполнено
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	Не заполнено
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	5111,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не указан
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Нет
30. Спортивная площадка	Нет
31. Другое	Не заполнено