ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЕРПУХОВ, УЛ. БЕРЕГОВАЯ, Д. 45

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	13.07.2026

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	24.06.2016
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Дата договора управления	01.07.2016
	Дата начала управления домом	01.07.2016
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Московская область, Серпухов, ул. Береговая, дом 45
6.	Год постройки	1917
	Год ввода дома в эксплуатацию	1917
7.	Серия, тип постройки здания	кирпичный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	2
11.	- наименьшее	1
12.	Количество подъездов	1
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	8
15.	- жилых	8
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	520,20
18.	- общая площадь жилых помещений	471,70
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	48,50
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	Сведений не имеется
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	927,60
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	Не имеется

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Не имеется