

Анкета управляющей организации

ООО "Бытовик-ЖКХ"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.11.2015 в 14:29
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Бытовик-ЖКХ"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Макаренко
			Имя руководителя	Николай
			Отчество руководителя	Григорьевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1075043002748
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5043031531
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 4
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 4
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	bytovik-zkh@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.bytovik-zkh.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 4
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	(4967)37-16-17
			Факс	(4967)37-16-17
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Ежедневно кр. Сб и ВС 8-17ч, обед 12-13ч
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 8
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.			- контактные телефоны	
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Ежедневно кр. Сб и ВС 8-17ч, обед 12-13ч
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	37
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	90588.94
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	37
			Штатная численность административного персонала	2
			Штатная численность инженеров	9
			Штатная численность рабочих	26
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	по состоянию на 01.11.2015г. членом СРО не является

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			01.06.2015 в 16:05

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	7
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	19.03.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	ГУ МО "Государственная жилищная инспекция Московской области"
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия ООО Бытовик-ЖКХ №7 от 19.03.2015г..pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	10.07.2015 в 14:29
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	2. Бухгалтерский баланс на 31.12.2013 г. с отчетом о финансовых результатах.pdf Бухгалтерский баланс на 31.12.2014г. с отчетом о финансовых результатах.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	0.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	0.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по	0.00

13.	- водоотведение	руб.	водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			26.06.2015 в 11:39
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	28.02.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	13.02.2015г. по адресу: г. Серпухов, ул. Новая, д. 11-11г выявлено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст.23 п.1. Закона МО №161/2004-ОЗ от 30.11.2004г." Невыполнение установленного нормативными правовыми актами, актами органов местного самоуправления порядка уборки снега, наледей, обледенений с кровель зданий и сооружений, пандусов, с проезжей части дорог, а также улиц, внутривортовых проездов, тротуаров, ступеней и площадок перед входами в здания". Нарушены требования ст. 63 п.17, п. 19, п.20 закона Московской области "О благоустройстве в Московской области от 30.12.2014г. №191/2014ОЗ"
Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление государственного административно-технического надзора Московской области	
Количество выявленных	ед.	Количество выявленных	1	

нарушений	ед.	нарушений	1		
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	15000.00		
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении		
		Дата документа о применении мер административного воздействия	17.02.2015		
		Номер документа о применении мер административного воздействия	26/1187/27		
		Документ о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении №26-1187-27 от 17.02.2015г. (Новая 11-11г).pdf		
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Все нарушения устранены (территория очищена от снега и наледи)		
2)	-	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	13.03.2015		
		Лицо, привлеченное к административной ответственности	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо	
			Ф.И.О. должностного лица	Макаренко Николай Григорьевич	
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор	
		Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 КоАП РФ
		Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
		Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	5
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00		
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении		
		Дата документа о применении мер административного воздействия	03.03.2015		
		Номер документа о применении мер административного воздействия	39ОГ-1322-33-8-2015		
		Документ о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении №39ОГ-1322-33-8-2015 от 03.03.2015 г. (Береговая 38).pdf		

	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Выполнен ремонт слухового окна; Вырублены деревья на отмостке; Выполнен ремонт крыльца; Установлены маяки. Ведутся наблюдения; Шкафы с электрощитами закрыты. Восстановлено освещение в МОП.
3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	27.03.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Макаренко Николай Григорьевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушение требований пожарной безопасности в здании и помещениях ООО "Бытовик-ЖКХ" по адресу: ул. Новая, д. 20а
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ОНД по Серпуховскому району УНД ГУ МЧС РФ по МО
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	7
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	6000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление о назначении административного наказания
			Дата документа о применении мер административного воздействия	16.03.2015
Номер документа о применении мер административного воздействия			б/н	
Документ о применении мер административного воздействия			Постановление о назначении административного наказания №бн от 16.03.2015г. (Новая 20а).pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Проведено общее собрание собственников помещений в доме №20а по ул. Новая о необходимости устранить все нарушения пожарной безопасности в доме. В срок до 07.09.2015г. все нарушения подлежат устранению.	

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Московская область - Город Серпухов			
1.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Новая, д. 11	Договор управления	01.04.2015
2.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Новая, д. 11а	Договор управления	01.04.2014
3.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Новая, д. 11б	Договор управления	01.04.2015
4.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Новая, д. 11в	Договор управления	01.04.2015
5.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Новая, д. 11г	Договор управления	01.04.2015
6.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Новая, д. 18а	Договор управления	01.01.2010
7.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Новая, д. 19	Договор управления	01.04.2015
8.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Новая, д. 20а	Договор управления	01.04.2015
9.	обл. Московская, г. Серпухов, пер. Мотозаводской, д. 1	Договор управления	01.04.2015
10.	обл. Московская, г. Серпухов, пер. Мотозаводской, д. 3	Договор управления	01.04.2015
11.	обл. Московская, г. Серпухов, ш. Московское, д. 45	Договор управления	01.04.2015
12.	обл. Московская, г. Серпухов, ш. Московское, д. 45а	Договор управления	01.04.2015
13.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Советская, д. 43	Договор управления	01.04.2015
14.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Советская, д. 73	Договор управления	01.04.2015
15.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 35	Договор управления	01.04.2015
16.	обл. Московская, г. Серпухов, проезд. Мишина, д. 18	Договор управления	01.01.2008
17.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 14	Договор управления	01.06.2012
18.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 27	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.07.2014
19.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 28	Договор управления	01.06.2012
20.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 32	Договор управления	01.06.2012
21.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 33	Договор управления	01.06.2012

22.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 34	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.07.2014
23.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 35	Договор управления	01.06.2012
24.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 36	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.07.2014
25.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 37	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.07.2014
26.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 38	Договор управления	01.06.2012
27.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 39	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.07.2014
28.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 45	Договор управления	01.06.2012
29.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 2	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.07.2014
30.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 3а	Договор управления	01.06.2012
31.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 7	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.07.2014

32.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Химиков, д. 9	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.07.2014
33.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. Екатерины Дашковой, д. 40	Договор управления	01.04.2015
34.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. 2-я Московская, д. 6, к. 1	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.05.2015
35.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. 2-я Московская, д. 6, к. 2	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.05.2015
36.	обл. Московская, г. Серпухов, ул. 2-я Московская, д. 6, к. 3	Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	01.05.2015
37.	обл. Московская, г. Серпухов, пл. Ленина, д. 8	Договор управления	01.11.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено