

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЕРПУХОВ, УЛ. БЕРЕГОВАЯ, ДОМ 27**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	29.03.2017
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2016

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	33478,98 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	100255,32 руб.
8.	- за содержание дома	62408,14 руб.
9.	- за текущий ремонт	13197,88 руб.
10.	- за услуги управления	24649,31 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	106459,10 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	105590,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	869,10 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	106459,10 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	15670,00 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20200,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Выкашивание газонов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,01 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка от уплотненного снега
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,31 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подметание свежевыпавшего снега
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,02 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 2 см
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,10 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,05 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка придомовой территории от наледи и льда
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,62 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,03 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,02 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подметание и уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,07 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка газонов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,01 руб.
<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>		
21.	Наименование работы	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4600,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме за 2 полугодие
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,07 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме за 1 полугодие
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,01 руб.
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая	

22.	стоимость работ (услуг)	5700,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,29 руб.
<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>		
21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14630,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Вывоз твердых бытовых отходов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4,29 руб.
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>		
21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20170,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Налоги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,25 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Оплата услуг РКЦ, комиссия банка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,47 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	3,84 руб.
<b>Техническое обслуживание</b>		
21.	Наименование работы	Техническое обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19900,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4,50 руб.
<b>Текущий ремонт</b>		
21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8436,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка выключателя 1,2 эт. (объем 1 шт., сумма 414,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	414,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Прокладка проводов 1,2 эт. (объем 7 пог.м., сумма 2201,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	314,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка светильников с лампами накаливания 1,2 эт. (объем 2 шт., сумма 1383,00 руб.)

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	691,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Смена ламп энергосберегающих 1,2 эт. (объем 2 шт., сумма 251,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	125,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Окраска малых фрм. детская площадка (объем 0,80 кв.м., сумма 173,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	215,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Завоз песка в песочницу. детская площадка (объем 0,11 куб.м, сумма 94,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	куб. м
26.	Стоимость на ед. измерения	877,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д-25 .кв.2 (объем 0,1 пог.м., сумма 100,00 руб.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1001,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Демонтаж радиатора чугунного кв.5 (объем 1 шт., сумма 378,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	378,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д-50. кв.2 (объем 0,7 пог.м, сумма 737,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1054,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д-32. кв.2 (объем 0,3 пог.м., сумма 224,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	747,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Смена сгонов диаметром до д-20. кв.5 (объем 3 шт., сумма 607,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	202,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д-20 . кв.5 (объем 1,6 пог.м., сумма 826,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	516,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Устройство резьбы кв.2 (объем 2 шт., сумма 452,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	226,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Бетонирование ступеней (объем 1,2 кв.м., сумма 596,00 руб.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта

25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	497,00 руб.
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1680,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежеквартально
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,38 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	1076,37 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	44,05 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	12778,25 руб.