ФОРМА 1.3 — ИНФОРМАЦИЯ О ПРИВЛЕЧЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЯ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МКД

Нарушение от 01.09.2016

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	01.09.2016
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
	ФИО должностного лица	Лужецкая Мария Алексеевна
	Должность лица, привлеченного к административной ответственности	начальник ЖЭУ
4.	Предмет административного нарушения	Административное правонарушение выразилось в следующем: На 19.08.2016г. ООО «Бытовик-ЖКХ» не принято должных мер по подготовке многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2016/2017г. Начальником ЖЭУ Лужецкой М.А. не принято должных мер по организации работ по содержанию и ремонту дома №36 по ул. Береговая: на элементе шифера кровли, выполненной капитальным ремонтом в 2015году над квартирой №13 долевая трещина по нижней волне; на чердаке дома на трубопроводах розлива отопления частично отсутствует теплоизоляция., (нарушен п. 4.6.1.1 и п.5.2.22. Правил №170). Таким образом, начальником ЖЭУ Лужецкой М.А. совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 9.16 ч. 4 КоАП РФ.
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
6.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Сумма штрафа	5 000,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
	Дата документа о применении мер административного воздействия	30.08.2016
	Номер документа о применении мер административного воздействия	08ВХ/10-537-33-8-2016/18
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Все нарушения устранены (произведен частичный ремонт кровли и теплоизоляция трубопровода розлива отопления).

Нарушение от 01.09.2016

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	01.09.2016
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
	ФИО должностного лица	Лужецкая Мария Алексеевна
	Должность лица, привлеченного к административной ответственности	начальник ЖЭУ
4.	Предмет административного нарушения	Административное правонарушение выразилось в следующем: На 19.08.2016г. ООО «Бытовик-ЖКХ» не принято должных мер по подготовке многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2016/2017г. Начальником ЖЭУ Лужецкой М.А. не принято должных мер по организации работ по содержанию и ремонту дома №34 по ул. Береговая: на западной стороне над квартирой №13 долевая трещина элемента шифера по нижней волне, что приводит к намоканию стропильной ног и мауэрлата. На чердаке дома №34 по ул. Береговая теплоизоляция трубопроводов розлива отопления в местах проведенного ремонта частично отсутствует (нарушен п. 5.2.22 Правил №170). Таким образом, начальником ЖЭУ Лужецкой М.А. совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 9.16 ч. 4 КоАП РФ.
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
6.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Сумма штрафа	5 000,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
	Дата документа о применении мер административного воздействия	30.08.2016
	Номер документа о применении мер административного воздействия	08ВХ/10-537-33-8-2016/17
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении

9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Все нарушения устранены (произведен частичный ремонт кровли и теплоизоляция трубопровода розлива отопления).

Нарушение от 01.09.2016

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	01.09.2016
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
	ФИО должностного лица	Лужецкая Мария Алексеевна
	Должность лица, привлеченного к административной ответственности	начальник ЖЭУ
4.	Предмет административного нарушения	Административное правонарушение выразилось в следующем: На 19.08.2016г. ООО «Бытовик-ЖКХ» не принято должных мер по подготовке многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2016/2017г. Начальником ЖЭУ Лужецкой М.А. не принято должных мер по организации работ по содержанию и ремонту дома №28 по ул. Береговая: на западной стороне ската кровли имеются элементы шифера с долевыми трещинами по нижней волне, что приводит к намоканию стропильной системы и обрешетки, кирпичная кладка борова вентиляции над квартирами 7 и 14 частично разобрана, труба дымоходов после прочистки не герметизирована (нарушен п. 4.6.1.1 Правил №170). Таким образом, начальником ЖЭУ Лужецкой М.А. совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 9.16 ч. 4 КоАП РФ.
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
6.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Сумма штрафа	5 000,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
	Дата документа о применении мер административного воздействия	30.08.2016
	Номер документа о применении мер административного воздействия	08ВХ/10-537-33-8-2016/16
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Все нарушения устранены (произведен частичный ремонт кровли, ремонт оголовков дымоходов).

Нарушение от 01.06.2015

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	01.06.2015
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
4.	Предмет административного нарушения	13 мая 2015 года в 10ч по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 38, выявлено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст.22 п.1 Закона Московской области №161/2004-ОЗ от 30.11.2004г. «Ненадлежащее состояние и содержание , несвоевременная и (или) некачественная уборка мест общественного пользования, мест массового посещения и отдыха, нарушение норм и правил озеленения и содержания зеленых насаждений», а именно, прилегающая к жилому дому территория в ненадлежащем состоянии, территория не окошена, высота травяного покрова более 20см. Привести территорию в надлежащее состояние. Устранить выявленные нарушения в срок до 15.06.2015г.
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление государственного административно-технического надзора Московской области
6.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Сумма штрафа	0,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
	Дата документа о применении мер административного воздействия	21.05.2015
	Номер документа о применении мер административного воздействия	26/1187/97
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Территория приведена в надлежащее состояние

Нарушение от 01.06.2015

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	01.06.2015
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо

4.	Предмет административного нарушения	13 мая 2015 года в 10ч по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 38, выявлено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст.17 п.1 Закона Московской области №161/2004-ОЗ от 30.11.2004г. «Ненадлежащее состояние или содержание дорог, улиц, других площадей и территорий, обочин дорог, кюветов и иных элементов дорог, полосы отвода, подъездных путей, тротуаров, внутриквартальных и внутридворовых проездов, выраженное в отсутствии проведения необходимого ремонта, поврежденном или загрязненном состоянии бортового (бордюрного) камня», а именно, подходы к подъездам жилого дома в ненадлежащем состоянии, присутствуют трещины, в местах примыкания к подъездным путям присутствует разрушение асфальто-бетонного покрытия. Привести территорию в надлежащее состояние. Устранить выявленные нарушения в срок до 15.06.2015г.
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление государственного административно-технического надзора Московской области
6.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Сумма штрафа	0,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
	Дата документа о применении мер административного воздействия	21.05.2015
	Номер документа о применении мер административного воздействия	26/1187/99
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Территория приведена в надлежащее состояние

Нарушение от 01.06.2015

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	01.06.2015
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
4.	Предмет административного нарушения	13 мая 2015 года в 10ч по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 38, выявлено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст.22 п.2 Закона Московской области №161/2004-ОЗ от 30.11.2004г. «отсутствие в установленных местах урн», а именно, возле подъездов жилого дома по указанному адресу не установлены урны. Нарушены требования ст. 59 п.6 Закона Московской области «О благоустройстве в Московской области» от 30.12.2014г. №191/2014 ОЗ. Привести территорию в надлежащее состояние. Устранить выявленные нарушения в срок до 15.06.2015г.
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление государственного административно-технического надзора Московской области
6.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Сумма штрафа	0,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
	Дата документа о применении мер административного воздействия	21.05.2015
	Номер документа о применении мер административного воздействия	26/1187/98
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Урна установлена

Нарушение от 01.06.2015

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	01.06.2015
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
4.	Предмет административного нарушения	13 мая 2015 года в 10ч по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 38, выявлено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст.14 п.1 Закона Московской области №161/2004-ОЗ от 30.11.2004г. «Ненадлежащее состояние или содержание сооружений и ограждений», а именно, по периметру прилегающей территории жилого дома ограждение в ненадлежащем состоянии, деревянные штакетники сгнили, местами завалены, либо отсутствуют. За домом на прилегающей территории к дому жителями установлены ограждения для огородов и палисадников, содержащиеся в ненадлежащем состоянии, не окрашены, местами сломаны, отклонены от вертикали. Привести территорию в надлежащее состояние. Устранить выявленные нарушения в срок до 15.06.2015г.
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление государственного административно-технического надзора Московской области
6.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Сумма штрафа	0,00 ₽
	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении

8.	Дата документа о применении мер административного воздействия	21.05.2015
	Номер документа о применении мер административного воздействия	26/1187/96
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Территория приведена в надлежащее состояние

Нарушение от 27.03.2015

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	27.03.2015
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
	ФИО должностного лица	Макаренко Николай Григорьевич
	Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Директор
4.	Предмет административного нарушения	Нарушение требований пожарной безопасности в здании и помещениях ООО "Бытовик-ЖКХ" по адресу: ул. Новая, д. 20а
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	ОНД по Серпуховскому району УНД ГУ МЧС РФ по МО
6.	Количество выявленных нарушений	7
7.	Сумма штрафа	6 000,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление о назначении административного наказания
	Дата документа о применении мер административного воздействия	16.03.2015
	Номер документа о применении мер административного воздействия	б/н
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Проведено общее собрание собственников помещений в доме №20а по ул. Новая о необходимости устранить все нарушения пожарной безопасности в доме. В срок до 07.09.2015г. все нарушения подлежат устранению. Все нарушения устранены в установленный срок.

Нарушение от 13.03.2015

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	13.03.2015
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
	ФИО должностного лица	Макаренко Николай Григорьевич
	Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
4.	Предмет административного нарушения	Административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 КоАП РФ
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
6.	Количество выявленных нарушений	5
7.	Сумма штрафа	5 000,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
	Дата документа о применении мер административного воздействия	03.03.2015
	Номер документа о применении мер административного воздействия	39ОГ-1322-33-8-2015
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Выполнен ремонт слухового окна; Вырублены деревья на отмостке; Выполнен ремонт крыльца; Установлены маяки. Ведутся наблюдения; Шкафы с электрощитами закрыты. Восстановлено освещение в МОП.

Нарушение от 28.02.2015

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.09.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	28.02.2015
3.	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
		13.02.2015г. по адресу: г. Серпухов, ул. Новая, д. 11-11г выявлено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст.23 п.1. Закона МО №161/2004-ОЗ от 30.11.2004г."Невыполнение установленного

4.	Предмет административного нарушения	нормативными правовыми актами, актами органов местного самоуправления порядка уборки снега, наледей, обледенений с кровель зданий и сооружений, пандусов, с проезжей части дорог, а также улиц, внутридворовых проездов, тротуаров, ступеней и площадок перед входами в здания". Нарушены требования ст. 63 п.17, п.19, п.20 закона Московской области "О благоустройстве в Московской области от 30.12.2014г. №191/2014ОЗ" .
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное Управление государственного административно-технического надзора Московской области
6.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Сумма штрафа	15 000,00 ₽
8.	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
	Дата документа о применении мер административного воздействия	17.02.2015
	Номер документа о применении мер административного воздействия	26/1187/27
	Документ о применении мер административного воздействия	Документ предоставляется в приложении
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	Все нарушения устранены (территория очищена от снега и наледи)