

**Отчет
о выполнении договора за 2017 год**

Адрес дома:

ул. 2-я Московская, д. 6, корп.5

Площадь дома (жилых и нежилых помещений) в кв.м:

561,9

1. Денежные средства на содержание и ремонт общего имущества дома (в тыс. руб.)

Остаток на начало года (на 01.01.2017г.)-		0,00
Предъявлено за отчетный год -		152,84
Оплачено в отчетном году -		135,46
Прочие доходы		0,00
Расходы на дом за отчетный год -		133,44
Остаток на конец года (на 01.01.2018г.)-		2,02
Долг жителей на конец года (на 01.01.18г.)		7,58

2. Затраты на содержание и ремонт общего имущества дома

	Статьи расходов	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Сумма затрат в тыс. руб.
1.	Содержание придомовой территории	1.1. Содержание придомовой территории	5,38
2.	Содержание мест общего пользования	2.1. Уборка подъездов	14,16
		2.2. Освещение мест общего пользования	
		ИТОГО:	14,16
3.	Услуги сторонних организаций	3.1. СЭС	
		3.2. Обслуживание ВДГО	0,18
		3.3. Вывоз ТБО	13,94
		3.4. Противопожарные мероприятия	1,03
		ИТОГО:	15,15
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в том числе по заявкам населения	4.1. Техническое обслуживание	
			57,50
		4.2. АДС	2,63
		ИТОГО:	60,13
5.	Текущий ремонт общего имущества	5.1. Кровли, чердаки, техэтажи, фасады, межпанельные швы, подвалы, электротехнические работы, ремонт детских и спортивных площадок, ремонт подъездов, инженерных систем (см. Приложение №1)	9,55
6.	Работы по управлению домом	6.1. Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)	25,89
		6.2. Оплата услуг РКЦ,КБ	1,55
		6.3. Услуги по ведению информ.базы по учету лиц	0,25
		ИТОГО:	27,69
7.	Прочее	7.1. Налоги	1,38
		ИТОГО по содержанию и ремонту общего имущества:	133,44

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Н.Г. Макаренко

ОТЧЕТ
ЗА 2017 ГОД ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ул. 2-я МОСКОВСКАЯ д. 6, КОРП. 5

Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость ед-цы в тыс. руб.	Помещение	2017 год	
				Объем	Сумма
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Монтаж, пуск и наладка системы контроля и управления доступом	шт.	6,200		1	6,200
Устройство информационной доски	шт.	3,141		1	3,141
ВСЕГО ПО ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ:				9,341	
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО САНТЕХНИЧЕСКИМ РАБОТАМ:				0,000	
ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО					
ВСЕГО ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ:				0,000	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
Смена патронов	шт	0,208		1	0,208
ВСЕГО ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫМ РАБОТАМ:				0,208	
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ :				9,549	

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Макаренко Н.Г.