

**Отчет
о выполнении договора за 2022 год**

Адрес дома:

ул. 2-я Московская, д. 6, корп.5

Площадь дома (жилых и нежилых помещений) в кв.м:

893,5

1. Денежные средства на содержание и ремонт общего имущества дома (в тыс. руб.)

Остаток на начало года (на 01.01.2022г.)-	27,16
Предъявлено за отчетный год -	269,80
Оплачено в отчетном году -	263,29
Расходы на дом за отчетный год -	266,14
Остаток на конец года (на 01.01.2023г.)-	24,31
Долг жителей на конец года (на 01.01.23г.)	4,00

2. Затраты на содержание и ремонт общего имущества дома

	Статьи расходов	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Сумма затрат в тыс. руб.
1.	Содержание придомовой территории	1.1. Содержание придомовой территории	72,44
2.	Содержание мест общего пользования	2.1. Уборка подъездов	30,09
		2.2. Освещение мест общего пользования	
		ИТОГО:	30,09
3.	Услуги сторонних организаций	3.1. СЭС	
		3.2. Обслуживание ВДГО	7,60
		3.3. Содержание КП	4,53
		3.4. Противопожарные мероприятия	2,00
		ИТОГО:	14,13
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в том числе по заявкам населения	4.1. Техническое обслуживание	90,55
		4.2. АДС	8,29
		ИТОГО:	98,84
5.	Текущий ремонт общего имущества	5.1. Кровли, чердаки, техэтажи, фасады, межпанельные швы, подвалы, электротехнические работы, ремонт детских и спортивных площадок, ремонт подъездов, инженерных систем (см. Приложение №1)	0,00
6.	Работы по управлению домом	6.1. Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)	41,06
		6.2. Оплата услуг РКЦ,КБ	4,94
		6.3. Услуги по ведению информ.базы по учету лиц	1,50
		ИТОГО:	47,50
7.	Прочее	7.1. Налоги	3,14
		ИТОГО по содержанию и ремонту общего имущества:	266,14

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Н.Г. Макаренко