

ПРОТОКОЛ № 10 - *заоч.*

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Серпухов, ул. Химиков, д. №35,
проведённого в форме заочного голосования.**

г. Серпухов

«01» февраля 2015г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений дома №35.

- 1.** Председатель совета дома – Шубин Иван Евгеньевич (собс. кв. 31)
- 2.** Член совета дома – Шевлякова Елена Юрьевна (собс. кв. 59)
- 3.** Князев Виктор Викторович (собс. кв. 7)
- 4.** Белякова Валентина Николаевна (собс. кв. 38)
- 5.** Полунина Людмила Николаевна (собс. кв. 62)

Дата окончания приёма решений собственников помещений: 14 февраля 2015 г.

Место передачи решений собственников помещений: членам нового совета дома.

Дата и место подсчёта голосов: 15 февраля 2015 г. по адресу: ул. Химиков д. 35 кв. 31

Исходные данные для подсчёта голосов

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 4687 кв. м.

Общее кол-во голосов собственников – 100 голосов (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: - 58

Кворум имеется. **Общее собрание собственников помещений правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Выбор нового состава совета дома сроком на пять лет.
2. О признании **неудовлетворительным** выполнения договора управления многоквартирным домом со стороны УК ООО «Бытовик - ЖКХ» по содержанию и ремонту общего имущества дома №35 по ул. Химиков за 2014г.
3. О представлении отчёта поступления и расходов денежных средств постатейно за 2014 г. от УК ООО «Бытовик - ЖКХ» до 28 февраля 2015 г.
4. Поручения УК ООО «Бытовик - ЖКХ» по благоустройству на 2015-2017 г.г.

По первому вопросу повестки дня собрание решило:

Избрать состав совета дома сроком на пять лет в следующем составе:

1. Шубин Иван Евгеньевич (кв. №31).
2. Князев Виктор Викторович (кв. 7).
3. Романова Светлана Валерьевна (кв. 21).
4. Белякова Валентина Николаевна (кв. 38).

5. Шевлякова Елена Юрьевна (кв.59).
6. Полунина Людмила Николаевна (кв.62).
7. Дорогова Анна Викторовна (кв.70)
8. Применко Нина Анатольевна (кв.88)

Голосовали по первому вопросу: «За» 58. «Против» нет.
«Воздержались» нет

Решение по 1 вопросу : ПРИНЯТО

По второму вопросу повестки дня собрание решило:

Признать **неудовлетворительным** выполнения договора управления многоквартирным домом со стороны УК ООО «Бытовик - ЖКХ» по содержанию и ремонту общего имущества дома №35 по ул. Химиков за 2014г.

Голосовали по второму вопросу: «За» 36. «Против» 11. «Воздержались» 10

Решение по 2 вопросу : ПРИНЯТО

По третьему вопросу повестки дня собрание решило:

УК ООО «Бытовик - ЖКХ» до 28 февраля 2015 г. представить отчёт в письменном виде о поступлении и расходов денежных средств постатейно за 2014 г. совету дома в 6 экземплярах.

Голосовали по второму вопросу: «За» 57. «Против» нет. «Воздержались» 1

Решение по 3 вопросу : ПРИНЯТО

По четвёртому вопросу повестки дня собрание решило:

Утвердить список поручений УК ООО «Бытовик - ЖКХ» по благоустройству на 2015- 2017 г
(смотреть приложение к данному протоколу)

Голосовали по второму вопросу: «За» 58. «Против» нет.
«Воздержались» нет

Решение по 4 вопросу : ПРИНЯТО

Председатель собрания:



(Шубин И.Е.)

Секретарь собрания



(Белякова В.Н.)