

**Отчет
о выполнении договора за 2020 год**

Адрес дома:

ул. 2-я Московская, д. 6, корп.5

Площадь дома (жилых и нежилых помещений) в кв.м:

561,9

1. Денежные средства на содержание и ремонт общего имущества дома (в тыс. руб.)

Остаток на начало года (на 01.01.2019г.)-		15,25
Предъявлено за отчетный год -		275,60
Оплачено в отчетном году -		245,61
Прочие доходы		0,00
Расходы на дом за отчетный год -		234,06
Остаток на конец года (на 01.01.2021г.)-		26,80
Долг жителей на конец года (на 01.01.21г.)		5,79

2. Затраты на содержание и ремонт общего имущества дома

	Статьи расходов	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Сумма затрат в тыс. руб.
1.	Содержание придомовой территории	1.1. Содержание придомовой территории	28,21
2.	Содержание мест общего пользования	2.1. Уборка подъездов	23,47
		2.2. Освещение мест общего пользования	
		ИТОГО:	23,47
3.	Услуги сторонних организаций	3.1. СЭС	
		3.2. Обслуживание ВДГО	7,60
		3.3. Содержание КП	4,53
		3.4. Противопожарные мероприятия	1,51
		ИТОГО:	13,64
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в том числе по заявкам населения	4.1. Техническое обслуживание	
			90,55
		4.2. АДС	8,29
		ИТОГО:	98,84
5.	Текущий ремонт общего имущества	5.1. Кровли, чердаки, техэтажи, фасады, межпанельные швы, подвалы, электротехнические работы, ремонт детских и спортивных площадок, ремонт подъездов, инженерных систем (см. Приложение №1)	
			19,21
6.	Работы по управлению домом	6.1. Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)	
			40,78
		6.2. Оплата услуг РКЦ,КБ	4,68
		6.3. Услуги по ведению информ.базы по учету лиц	1,50
		ИТОГО:	46,96
7.	Прочее	7.1. Налоги	3,73
		ИТОГО по содержанию и ремонту общего имущества:	234,06

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"

Н.Г. Макаренко

Отчет о выполнении договора за 2020 год получил (а), наличие на информационных стендах копии Отчета о выполнении договора за 2020 год **подтверждаю**

"_____" 2020 г.

 Ф.И.О.


 подпись

ОТЧЕТ
ЗА 2020 ГОД ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ул. 2-я МОСКОВСКАЯ д. 6, КОРП. 5

Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость ед-цы в тыс. руб.	Помещение	2020 год	
				Объем	Сумма
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Ремонт примыкания козырька над подъездом	м.п.	0,415		5	2,07
Ремонт доводчика	шт	0,792		1	0,79
Смена забора (без материала)	м2	0,099		30	2,98
ВСЕГО ПО ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ:				5,84	
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО САНТЕХНИЧЕСКИМ РАБОТАМ:				0,00	
ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО					
ВСЕГО ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ:				0,00	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
Смена ламп на энергосберегающие	м2	0,122		1	0,12
Устройство выключателя автоматического	шт.	13,244		1	13,24
ВСЕГО ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫМ РАБОТАМ:				13,37	
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ :				19,21	

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Макаренко Н.Г.